

TRANSACTION

HONORAIRES DE NEGOCIATION

Jusqu'à 50 000 €	10% TTC (minimum 2 000€ TTC)
De 51 000 à 140 000 €	9% TTC
De 141 000 à 200 000 €	8% TTC
De 201 000 à 250 000 €	7% TTC
De 251 000 à 300 000 €	6% TTC
Au-delà de 301 000 €	5% TTC

ESTIMATION SIMPLE

Gratuite, selon descriptif client

ESTIMATION DETAILLEE

Jusqu'à 100 m ² habitables	200 € TTC
A partir de 100 m ² habitables	250 € TTC
Propriétés et bâtiments professionnels	350 € TTC

EXPERTISE IMMOBILIERE

Tarif sur devis

LOCATION

HONORAIRES DE LOCATION

Selon décret N° 2014-890 du 01/08/2014, les honoraires TTC sont plafonnés à 8€ + 3€ = 11 €/ m² à la charge du locataire et à la charge du bailleur.

ESTIMATIONS LOCATIVES

Jusqu'à 80 m ² habitables	150 € TTC
A partir de 80 m ² habitables	180 € TTC

REDACTION D'ACTES

Contrat de location	120 € TTC
Etat des lieux	120 € TTC
Forfait rédaction des actes	220 € TTC
Forfait rédaction des actes (au-delà de 100 m ²)	280 € TTC
Révision de loyer avec étude de marché	200 € TTC
Révision annuelle de loyer	100 € TTC
Contrats pour Propriétés et bâtiments professionnels	550 € TTC

Nos honoraires sont dus en totalité le jour de la signature des actes authentiques, des baux ou lors de la remise de nos estimations. Entreprise assujettie à la TVA à 20% incluse dans les prix ci-dessus.

Siège social : Agences SAMIM – 4, Place Florian 30610 SAUVE
☎ 04 66 51 77 91 - samim@samim.fr www.agence-samim.com

Agence de Clarensac
4, Place de l'Horloge
30870 CLARENSAC
☎ 04 48 76 80 00
Courriel : clarensac@samim.fr

Agence Sauve
4, Place Florian
30610 SAUVE
☎ 04 66 51 77 91
Courriel : sauve@samim.fr

Agence des Cévennes
14, Cours Gambetta
30170 ST HIPPOLYTE du FORT
☎ 04 66 71 41 96
Courriel : cevennes@samim.fr